

ご家族みんなで楽しめるイベントもりだくさん!

わくわくオータムイベント 2023

2023.10/21(土)・22(日)

時間 10:00~17:00

会場 セキュリア筑紫野永岡

カーナビ住所▶筑紫野市大字永岡238-1 付近

(会場の詳細についてはチラシ裏面をご確認ください)

主催/大和ハウス工業株式会社 九州支社・大和ハウス工業 九州地区 福岡支部 協力会

住宅に関する
相談ができる!

日頃のご愛顧に感謝を込めて「わくわくオータムイベント2023」を開催します!
住まいの見学イベントから無料フード、イベントコーナーなど多数ご用意しました。
ぜひご家族そろってご来場ください!

ご来場特典



音先着
30組

お米5kg プレゼント!

キッチンカーがやってくる!



アツアツのたこ焼きを召し上がれ♪

体験できる
イベントもあるよ! //



音先着
100名



筑紫ガス ガス乾燥機 「乾太くん」体験会

ガス乾燥機の体験イベントです。
焼き芋もご用意しています。



音先着
50名

焼き芋

建物見学会開催

個性豊かな完成住宅(3戸)を
自由にご見学いただけます。
ご自身のスタイルに合う住宅を
この機会に見つけてみては?



※掲載の写真は令和5年9月に撮影したものです。家具・家電・備品等は価格に含まれません。

[ご来場フードプレゼントについて] ※アンケートにお答えいただいた方が対象です。※1家族につき1つとさせていただきます。※未成年の方のみのご来場は対象外とさせていただきます。※人数に達し次第終了となります。※イラストはイメージです。
[ご来場特典について] ※アンケートにお答えいただいた方が対象です。※1家族につき1つとさせていただきます。※未成年の方のみのご来場は対象外とさせていただきます。※人数に達し次第終了となります。※イラストはイメージです。
[体験イベントについて] ※アンケートにお答えいただいた方が対象です。※1家族に1つまでとさせていただきます。※未成年の方のみのご来場は対象外とさせていただきます。※人数に達し次第終了といたします。※イラストはイメージです。

イベント会場MAP

案内看板周辺のスタッフがお客様駐車場へご案内します。
お車で越しの際はお客様駐車場をご利用ください。



SECUREA 筑紫野永岡

分譲住宅3戸

2つの大型商業施設や、
JRと西鉄電車の
ダブルアクセスなど、
利便性の良い立地です。

26号地 / 3LDK + WIC
敷地面積 / 165.46㎡ (50.05坪)
延床面積 / 104.66㎡ (31.65坪)
販売価格 **5,436万円** (税込)
※WIC=ウォークインクローゼット

- ### Life information
- 西鉄天神大牟田線「朝倉街道」駅 徒歩17~18分(約1,360~1,440m)
 - JR鹿児島本線「天拝山」駅 徒歩約1,680~1,760m
 - 朝倉街道保育園 徒歩14~15分(約1,050~1,130m)
 - 筑紫野市立二日市東小学校 徒歩約2,150~2,230m
 - 筑紫野市筑紫野中学校 徒歩8~9分(約630~710m)
 - 福岡県立筑紫高等学校 徒歩16~17分(約1,220~1,300m)
 - ゆめタウン筑紫野 徒歩11~12分(約880~960m)
 - イオンモール筑紫野 徒歩約1,690~1,770m
 - セブンイレブン 針摺店 徒歩2~3分(約150~230m)
 - 針摺東郵便局 徒歩6~7分(約460~540m)

21号地
3LDK + 書斎スペース + WIC
※WIC=ウォークインクローゼット
敷地面積 / 165.57㎡ (50.08坪)
延床面積 / 96.64㎡ (29.23坪)
販売価格 **4,980万円** (税込)

23号地
4LDK + 書斎スペース + WIC + FCL
敷地面積 / 165.51㎡ (50.06坪)
延床面積 / 104.83㎡ (31.71坪)
販売価格 **5,351万円** (税込)
※WIC=ウォークインクローゼット
※FCL=ファミリークローゼット

西鉄天神大牟田線「朝倉街道」駅より	通勤シミュレーション	終電シミュレーション
<p>「博多」駅 32分~44分 福岡市地下鉄七隈線利用 「天神」駅で福岡市地下鉄七隈線に乗り換え</p> <p>「福岡空港」駅 36分~52分 福岡市地下鉄空港線利用 「天神」駅で福岡市地下鉄空港線に乗り換え</p> <p>※掲載の所要時間は朝の通勤ラッシュ時のもので、時間帯によって異なります。乗り換え・待ち時間が含まれます。 ※本シミュレーションは令和5年9月時点のダイヤをもとにしています。</p>	<p>8:09発 西鉄天神大牟田線 → 西鉄福岡 8:30着 11分 乗り換え・待ち時間 → 天神南 8:41着 福岡市地下鉄七隈線 → 博多 8:44着</p> <p>8:03発 西鉄天神大牟田線 → 西鉄福岡 8:38着 6分 乗り換え・待ち時間 → 天神 8:44着 福岡市地下鉄空港線 → 福岡空港 8:55着</p> <p>8:25発 西鉄天神大牟田線 → 西鉄福岡 8:46着</p> <p>8:28発 西鉄天神大牟田線 → 西鉄久留米 8:47着</p>	<p>博多 23:24発 福岡市地下鉄七隈線 → 天神南 23:31着 5分 乗り換え・待ち時間 → 薬院 23:36発 西鉄天神大牟田線 → 「朝倉街道」駅 0:03着</p> <p>福岡空港 22:52発 福岡市地下鉄空港線 → 天神 23:04着 5分 乗り換え・待ち時間 → 西鉄福岡 23:15発 西鉄天神大牟田線 → 「朝倉街道」駅 23:34着</p> <p>西鉄福岡 23:35発 西鉄天神大牟田線 → 「朝倉街道」駅 0:03着</p> <p>西鉄久留米 23:27発 西鉄天神大牟田線 → 「朝倉街道」駅 23:55着</p>

【セキュア筑紫野永岡団地概要】●名称/セキュア筑紫野永岡●所在地/福岡県筑紫野市大字永岡245番27他●交通/西鉄天神大牟田線「朝倉街道」駅まで徒歩18分、JR鹿児島本線「天拝山」駅まで徒歩約1,690m~1,730m●総区画数/27区画●用途地域/第2種中高層住居専用地域●地目/宅地●都市計画/市街化区域●開発許可番号/3都第1号-251●建ぺい率/60%●容積率/200%●電気/大和ハウス工業●ガス/都市ガス●水道/公営上水道●下水/公営下水道●道路/約8.2m・約6m、アスファルト舗装●私道負担/なし●街並みガイドライン/建物や外構におけるルールがございます。詳しくはお尋ねください。●その他/事業用建物用地の一部あります。詳しくはお尋ねください。永岡自治区に対し公民館建設協力金30,000円、区費として月額500円が必要です。●売主/大和ハウス工業株式会社●広告制作日/2023年9月29日●取引条件有効期限/2023年10月22日

【セキュア筑紫野永岡分譲住宅概要】●今回販売戸数/3戸●敷地面積/165.46㎡(26号地)~165.57㎡(21号地)●延床面積/96.64㎡(21号地)~104.83㎡(23号地)●販売価格(税込)/4,980万円(21号地)~5,436万円(26号地)●建物構造/軽量鉄骨造2階建(3戸)●建築確認番号/第ERI-23012160号他●建物完成年月/令和5年9月完成済(3戸)●引渡し可能年月/即引き渡し可(3戸)

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。※掲載の間取・外構植栽図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。※車、家具、家電、備品等は価格に含まれません。

Daiwa House
大和ハウスグループ

大和ハウス工業株式会社 九州支社
福岡市博多区上牟田2丁目11-24 〒812-0006
Tel 092-473-5129 Fax 092-473-5127
建設業許可番号・国土交通大臣許可(特-2)第5279号
宅地建物取引業者免許番号・国土交通大臣(16)第245号
(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員/(一社)九州不動産公正取引協議会加盟
www.daiwahouse.co.jp
森林育成紙™使用

お問い合わせは
福岡住宅事業部
0120-301-131
営業時間: 10:00~18:00/火・水曜日休
資料請求は www.daiwahouse.co.jp

ECO FIRST
エコ・ファースト企業
環境大臣認定
We Build ECO
Daiwa House Group